



KAYNAKAMLIK

T.C.
KAYNARCA KAYMAKAMLIĞI
Milli Emlak Şefliği



Sayı : E-82765782-823.02[755.02.03]-6033430

23.03.2023

Konu : İlan

DAĞITIM YERLERİNE

İdaremizce **26.04.2023** tarihinde yapılacak olan taşınmaz kira ihalesine ilişkin ilan metni yazımız ekinde gönderilmekte olup metnin ilan panosu, internet sayfası, hoparlör ve diğer duyuru vasıtaları ile ilan edilmesinin sağlanarak ilan edildiğine dair düzenlenen tutanağın ihale tarihinden önce İdaremize gönderilmesi hususunda;

Bilgilerinizi ve gereğini arz/rica ederim

Selim ÇOMAKLI
Kaymakam

Ek: İlan metni (1 Sayfa)

Dağıtım:

Kaynarca Kaymakamlığına
(İlçe Yazı İşleri Müdürlüğü ve Şeyhımarı Mah
Muhtarlığı)
Sakarya Milli Emlak Müdürlüğüne
Karasu Milli Emlak Müdürlüğüne
Hendek Milli Emlak Şefliğine
Akyazı Milli Emlak Şefliğine
Pamukova Milli Emlak Şefliğine
Geyve Milli Emlak Şefliğine
Taraklı Milli Emlak Şefliğine
Kocaali Milli Emlak Şefliğine
KAYNARCA ESNAF VE SANATKARLAR
ODASINA

Kapı No : Daire No :
Kaynarca Ziraat Odası Başkanlığına
Kaynarca Belediye Başkanlığına

T.C.
KAYNARCA KAYMAKAMLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü

Sayı :
g.z.i.s.15/5.....Müdürüğü

.....Başkanı
Kaymakam

24.03.2023

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: C614DAB1-6B0F-47CE-8E21-E1037E794FBA

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

Orta Mahalle, Hükümet Konağı Cad. Kaynarca / Sakarya
Telefon / Faks: 0264 8713010

Bilgi için: İbrahim CEYLAN
Milli Emlak Uzmanı

e-posta: sakarya@csb.gov.tr KEP Adresi: sakaryacevrevesehircilik@hs01.kep.tr



KAYNARCA MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİNDE KİRALAMASI YAPILACAK TAŞINMAZ

| Sıra No | Taşınmaz No | Mahalle | Cinsi | Ada | Parsel | Yüzölçümü (m ²) / Kiraya Verilecek Yüzölçüm | İmar Durumu | Kiralama Amacı | Kiralama Süresi (Yıl) | İlk Yıl Tahmini Bedel (TL) | Geçici Teminat (TL) | İhale Tarihi | İhale Saati |
|---------|-------------|-----------|------------------------------|-----|--------|---|--|--|-----------------------|----------------------------|---------------------|--------------|-------------|
| 1 | 54080104282 | Şeyhümanı | Kargir Sağlık Evi ve Bahçesi | 114 | 113 | 400,00 m ² / 362,50 m ² | Köy yerleşik alanı planında yerleşik alan içinde kalmakta olup emsal 0,40 ayrıklı nizam 2 kat (A-2) imar vardır. | Üretim, paketlenme, ambajlama ve diğer ticari amaçlı işletme | 5 (Beş) | 24.200.00 | 4.840,00 | 26.04.2023 | 11:15 |

1) Yukarıdaki tabloda yer alan mülkiyeti Hazineye ait taşınmazın **KİRALAMA** ihalesi, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre "Açık Teklif Usulü" şartnamesinde belirtilen hususlar dahilinde hizasında belirtilen tarih ve saatte Kaynarca Millî Emlak Şefliğinde oluşturulacak ihale komisyonunca, Kaynarca Millî Emlak Şefliği odasında yapılacaktır.

2) İhaleye katılmak isteyen isteklilerin ihalesine katılmak istedikleri ihalelerin yukarıda belirtilen **İHALE SAATİNE KADAR**;

-Kaynarca Malmüdürlüğü Muhasebe Servisine yatırmış oldukları geçici teminat makbuzu aslını,

-Geçici teminat olarak kabul edilecek değerler: 1) Tedavüdeki Türk Parası, 2) Hazine Müsteşarlığınca İhraç edilen Devlet İç borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler, 3) Mevduat ve Katılım Bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları, (geçici teminat mektuplarının şekil ve içeriğinin 2886 sayılı Kanunun 27 nci maddesi bu Kanun uyarınca yayınlanmış Devlet İhale Genelgelerinde belirtilen şartları (süresiz ve limit içi olarak düzenlenecek, işin özelliği belirtilecek, banka teyit yazısı ile birlikte getirilecektir) taşınması, -Tebliğat için Türkiye' de yazılı adres göstermeleri veya yasal yerleşim yerini gösterir belgeyi ibraz etmeleri,

-Gerçek kişilerin T.C. Kimlik numarasını bildirmeleri ve nüfus cüzdanı suretini ibraz etmeleri, Tüzel kişilerin Vergi Kimlik numaralarını bildirmeleri, Özel hukuk tüzel kişilerinin idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri mesleki kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletnameyi vermeleri; Kamu tüzel kişilerinin ise tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi/belgeleri **İHALE SAATİNE KADAR KOMİSYONUNA** vermeleri, gerekmektedir.

4) İhaleye ilişkin şartname ve ekleri mesai saatleri dahilinde Kaynarca Millî Emlak Şefliğinde ücretsiz olarak görülebilir. İhale komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. İstenilen evrakların yukarıda belirtilen saate kadar İdareye (Komisyon Başkanlığına) verilmemesi halinde ihalenin başlamasına veya katılmasına itiraz edilemez.

5) İhale tarihinin tatil gününe rast gelmesi veya çalışma saatlerinin değişmesi halinde ihalede; 2886 sayılı Kanunun 23. maddesinde belirtilen hüküm uygulanacaktır.

6) Posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce komisyona ulaşması şarttır. Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı İdare veya komisyon herhangi bir sorumluluk kabul etmez.

7) İhale ilanları veya metni <http://www.milliemlak.gov.tr> ve <http://sakarya.csb.gov.tr/> adreslerinden de görülebilir.

Adres: Orta Mahalle, Hükümet Könağı Cad. Hükümet Könağı Binası Kat:2 Kaynarca / Sakarya Telefon : 0 (264) 871 30 10

İLAN OLUNUR