



T.C.
KAYNARCA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Emlak ve İstimlak Müdürlüğü



Sayı : E-32647630-800-15942
Konu : İlan Hk.

KAYNARCA KAYMAKAMLIĞINA

Belediyemiz Encümenin 07/08/2024 tarih ve 14866507-446 sayılı kararlarına istinaden 28/08/2024 tarihinde çarşamba günü saat 10.30 da yapılacak olan kiralama ihale ilan metni yazımız ekinde sunulmuş olup 09/08/2024-23/08/2024 tarihleri arasında ilan edilip ilan tutanağının Belediyemize gönderimesini;

Bilgilerinize arz ederim.

Kadir YAZGAN
Belediye Başkanı

Ek : İhale İlan Metni

T.C.
KAYNARCA KAYMAKAMLIĞI
Emlak ve İstimlak Müdürlüğü
Yazışmalar Müdürlüğü
Başkanlığı
Kaymakam
08.08.2024

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 8c7e9c36-0644-4af3-af2f-b3981e70d299

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Merkez Mah. Hüsnü Aydın Cad. No:7 Kaynarca/ Sakarya
Telefon No: (264)871 20 96 Faks No: (264)871 30 79
e-Posta: kaynarcabld@hotmail.com İnternet Adresi: <https://sakaryakaynarca.bel.tr>
Kep Adresi: kaynarcabld@hs01.kep.tr

Bilgi için: Esra BİRBEN SAYAR
Emlak Ve İstimlak Müdürü
Telefon No: -



İLAN
KAYNARCA BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

MADDE 1 - İHALENİN KONUSU:

Tasarrufu Belediyemize ait, Kaynarca İlçesi Kızılcaali Mahallesi Santral binası üstü zemin katta bulunan dükkanın 3(üç) yılığına aylık kira bedeli üzerinden kiralanması işidir.

MADDE 2 - İHALE USULÜ: 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre Açık Teklif (Arttırma) Usulü ile yapılacaktır.

MADDE 3 - İHALENİN NEREDE, HANGİ TARİHTE VE SAATTE YAPILACAĞI:

İhale, aşağıda belirtilen tarihte ve saatte Kaynarca Belediye Encümeni huzurunda yapılacaktır.

İhalenin Konusu	Aylık Kira Muhammen Bedeli	Geçici Teminat Bedeli	İhale Tarihi ve Saati
Kızılcaali Mah.Santral binası üstü zemin katta bulunan dükkanın kiralama işi	2.000,00 TL	2.000,00TL x 36 ay= 72.000,00 x % 3 = 2.160,00 TL.	28/08/2024 saat:10.30

MADDE 4 - TAHMİNİ BEDEL VE GEÇİCİ TEMİNATI:

Kaynarca İlçesi Kızılcaali Mahallesi Santral binası üstü zemin katta bulunan dükkanın aylık kira Muhammen bedeli 2.000,00 TL olup, Geçici Teminat :36ay x 2.000,00 TL = 72.000,00 (yetmişikibin), 72.000,00 x % 3 = 2.160,00 TL. (ikibinyüzaltmışTürkLirası)'dır.

İhaleye Katılmak İçin Özel ve Tüzel Kişilerden İstenen Belgeler:

İhaleye katılmak isteyen özel ve tüzel kişiler 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre hazırlayacakları aşağıda belirtilen evrakları eksiksiz bir şekilde dosyaya koyarak 28/08/2024 günü saat 10.30 a kadar KAYNARCA BELEDİYESİ Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne teslim edeceklerdir.

A) GERÇEK KİŞİLERDEN :

- 1-Nüfus cüzdan sureti,
- 2-İkametgah adresi,
- 3-Geçici teminatı yatırdığına dair belge,
- 4-Temsil durumunda; noter tasdikli vekaletname ve vekalet edene ait imza beyannamesi,
- 5-Kaynarca Belediyesine borcu olmadığına dair belge (Mali Hizmetler Müdürlüğünden),

B) TÜZEL KİŞİLERDEN :

- 1-Tüzel kişinin siciline kayıtlı bulunduğu idareden (Dernekler Müdürlüğünden, Ticaret veya Sanayi Odasından, ilgili Fotoğrafçılar Ressam ve Tabelacılar Esnaf ve Sanatkarlar odasından, Ticaret Sicili Müdürlüğünden, Vakıflar Bölge Müdürlüğünden, İdare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya ilgili makamdan) ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış, tüzel kişinin siciline kayıtlı olduğuna dair belge,
- 2-Şirketlerden; Noter tasdikli imza sirküsü,
- 3-Vakıflardan; ihaleye katılmak üzere yetkili organ tarafından alınmış kararın aslı veya noter tasdikli sureti ve ihaleye katılmak üzere yetkilendirilen kişinin noter tasdikli imza sirküsü,
- 4-Derneklerden; ihaleye katılmak üzere yetkilendirdiği kişiyi belirten karar defterinin ilgili sayfasının noter tasdikli sureti ve yetkilinin noter tasdikli imza beyannamesi,
- 5-Derneklerden; dernek tüzüğüünün noter tasdikli sureti,
- 6- Geçici teminatı yatırdığına dair belge,
- 7-Temsil durumunda; Noter tasdikli vekaletname ve vekalet edene ait imza beyannamesi,
- 8- Kaynarca Belediyesine borcu olmadığına dair belge (Mali Hizmetler Müdürlüğünden)

2886 SAYILI DEVLET İHALE KANUNU UYARINCA İLGİLİLERE

İLAN OLUNUR.

KAYNARCA BELEDİYE BAŞKANLIĞI